



Obec Albrechtice, 563 01 Lanškroun

IČO: 00581003, tel. 465322560, e-mail: urad@ou-albrechtice.cz

Č.j. OBAL 225 /2019

Spis. znak: 101/A10

Počet stran: 5

Výpis z usnesení zastupitelstva obce Albrechtice dne 29.5.2019

Usnesení č. 51/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice projednalo analytickou část Strategického plánu rozvoje obce Albrechtice na roky 2019 – 2023, jejíž součástí je SWOT analýza, a bere na vědomí přípravu návrhové části strategického plánu s tím, že kompletní finální podoba strategického plánu bude Zastupitelstvu obce Albrechtice předložena k projednání do konce roku 2019.

Bere na vědomí: 7 Nebere na vědomí: 0

Usnesení č. 52/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice schvaluje podle vyhlášky č. 220/2013 Sb., účetní závěrku obce Albrechtice za rok 2018 se stavem ke dni 31.12.2018 bez výhrad.

Zastupitelstvo obce schvaluje, aby výsledek hospodaření vedlejší hospodářské činnosti obce Albrechtice za rok 2018 ve výši 31 671,07 Kč byl evidován na účtu 432 88 – nerozdělený zisk z minulých let.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 53/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice schvaluje celoroční hospodaření obce a Závěrečný účet obce Albrechtice za rok 2018, včetně Zprávy Krajského úřadu Pardubického kraje o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018, a dává souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 54/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2019 k rozpočtu obce na rok 2019, týkající se investičních výdajů na zhotovení projektu pro vybudování chodníků po obci ve výši 160 000 Kč.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 55/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2019 k rozpočtu obce na rok 2019, týkající se výdajů na financování voleb do Evropského Parlamentu 2019 ve výši 29 000 Kč.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 56/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice bere na vědomí změnu položek v rámci závazných ukazatelů schváleného rozpočtu obce na rok 2019 se stavem k 30.4.2019.

Bere na vědomí: 7 Nebere na vědomí: 0

Usnesení č. 57/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice schvaluje zprávu Finančního výboru o plnění rozpočtu k 30.4.2019.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 58/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice na základě zveřejněného záměru na pronájem části pozemkové parcely č. 348/1 zahrada o výměře 345 m² schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemkové parcely č. 348/1 zahrada o výměře 345 m² v k. ú. Albrechtice u Lanškrouna podle přiloženého zákresu se žadatelem č.j. OBAL 485/2018. Cena nájmu 345 Kč ročně, smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Splatnost nájmu do 30.6. b.r.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 59/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice na základě zveřejněného záměru na pronájem části pozemkové parcely č. 65/1 ostatní plocha o výměře 200 m² a schvaluje uzavření nájemní smlouvy na část pozemkové parcely č. 65/1 ostatní plocha o výměře 200 m² v k. ú. Albrechtice u Lanškrouna podle přiloženého zákresu se žadatelem č.j. OBAL 509/2018. Cena nájmu 200 Kč ročně, smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Splatnost nájmu do 30.6. b.r.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 60/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice na základě zveřejněného záměru na odprodej části pozemkové parcely č. 1603/11, která přiléhá k parcele č. 382/16 schvaluje zhotovení geometrického plánu na oddělení požadované části parcely podle žádosti č.j. OBAL 511/2018 a schvaluje odprodej oddělené části pozemkové parcely č. 1603/11, která přiléhá k parcele č. 382/16 v k. ú. Albrechtice u Lanškrouna podle přiloženého zákresu žadateli č.j. OBAL 511/2019. Cena: 50 Kč za jeden m². Dále žadatel uhradí náklady na zhotovení geometrického plánu, správní poplatek na Katastrálním úřadě v Ústí nad Orlicí a ostatní náklady spojené s prodejem pozemku.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 61/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice na základě zveřejněného záměru na pronájem části parcely č. 125/3 o výměře 2 m² schvaluje uzavření nájemní smlouvy s firmou Garden-parts s.r.o., Albrechtice 52, IČ: 01786741, na pronájem části parcely č. 125/3 o výměře 2 m² v k. ú. Albrechtice u Lanškrouna za účelem umístění reklamního banneru. Cena nájmu dohodou: 2 000 Kč ročně, smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Splatnost nájmu do 30.6. b.r.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 62/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice na základě zveřejněného záměru propachtovat pozemkovou parcelu č. 382/2 orná půda o výměře 24917 m² a záměru pronajmout část pozemkové parcely č. 199/2 zahrada o výměře 1000 m² v k. ú. Albrechtice u Lanškrouna k zemědělskému využití, nástupci po zemřelém uživateli pozemků, schvaluje uzavření pachtovní smlouvy se žadatelem podle žádosti č.j. OBAL 61/2019 na převod pachtu a nájmu u pozemkové parcely č. 382/2 orná půda a části parcely č. 199/2 zahrada. Cena pachtu u ppč. 382/2 orná půda o výměře 24917 m² činí 4983 Kč ročně, cena pronájmu 200 Kč za část pozemkové parcely č. 199/2 zahrada o výměře 1000 m². Smlouvy se uzavírají na dobu neurčitou. Splatnost pachtu do 30.9. b.r., splatnost nájmu do 30.6. b.r.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 63/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice na základě zveřejněného záměru schvaluje odprodej parcely č. 259/6 TTP o výměře 127 m² v k. ú. Albrechtice u Lanškrouna žadateli podle žádosti č.j. OBAL 508/2018. Kupní cena: 50,- za jeden m², celkem 6 350,- Kč. Žadatel dále uhradí náklady na správní poplatek pro Katastrální úřad v Ústí nad Orlicí a další náklady spojené s prodejem pozemku.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 2

(Biler, Filip, Chládková, Novák, Tejkl)

(Burešová, Mareš)

Usnesení č. 64/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice projednalo žádost č.j. OBAL 185/2019 na vybudování parkoviště pro kola. Zastupitelstvo obce Albrechtice schvaluje zveřejnění záměru pronajmout část parcely č. 1662/2 ostatní plocha, zeleň o výměře 36 m² k. ú. Albrechtice u Lanškrouna za účelem úpravy plochy pro parkování cyklistů.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č.65/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice projednalo žádost č.j. OBAL 152/2019 na pronájem části parcely č. 1467/41 o výměře 245 m² v k. ú. Albrechtice u Lanškrouna. Zastupitelstvo obce Albrechtice schvaluje zveřejnění záměru pronajmout předmětnou část pozemku ppč. 1467/41 TTP o výměře 245 m² podle přiloženého zákresu. Zastupitelstvo obce Albrechtice schvaluje zhotovení geometrického plánu na oddělení požadované části parcely 1467/41 TTP v k. ú. Albrechtice u Lanškrouna.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 66/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice projednalo žádost č.j. OBAL 130/2019 na pronájem části parcely č. 1546/1 o výměře 600 m² za účelem osekávání trávy. Zastupitelstvo obce Albrechtice schvaluje zveřejnění záměru pronajmout část pozemku ppč. 1546/1 o výměře 600 m² v k. ú. Albrechtice u Lanškrouna podle přiloženého zákresu.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 67/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice projednalo a schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrských sítí č. SLS / 08 / 19 / Hd na pozemku parcela č. 752/2 lesní pozemek v k. ú. Albrechtice u Lanškrouna pro společnost Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí, IČ: 48173398, na zřízení služebnosti pro osoby oprávněné vlastním nákladem a vhodným i bezpečným způsobem na služebném pozemku zřídit, provozovat a udržovat vodovod a dohodnout pro smluvní strany podmínky, které jsou upraveny zákonem o vodovodech a kanalizacích a občanským zákoníkem.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 68/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice projednalo a schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2016840/VB/01, Albrechtice 70/8, Motor.Cotkytle - nové OM se společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02, IČ: 24729035, zastoupena na základě plné moci zmocněncem ELRO Czech, s.r.o., Ostřetín 288, 534 01 Holice, IČ: 04669754.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 69/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice projednalo a schvaluje Smlouvu o dílo na zhotovení projektových dokumentací „Albrechtice – Výstavba nových chodníků“ se zhotovitelem Ing. Jiřím Cihlářem, Orlické nábřeží 1029, 565 61 Choceň, IČ: 74598716 v ceně díla: 130 680 Kč včetně DPH.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č.70/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice projednalo a schvaluje Veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí příspěvku na provoz prodejny KONZUM Albrechtice č. prodejny 127 v budově čp. 110 v Albrechticích. Příspěvek na rok 2019 činí 163 275,- Kč.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č.71/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice bylo seznámeno s výběrem firmy na zhotovení fasády na budově čp. 131 v Albrechticích a zastupitelstvo obce schvaluje uzavřít Smlouvu o dílo s firmou Jaroslav Štosek, Rudoltice 134, IČ: 61204927 v ceně díla: 348 871,- Kč, včetně DPH.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č.72/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice bylo seznámeno s výběrem firmy na zhotovení zastřešení pro komunální techniku a zastupitelstvo obce schvaluje uzavřít Smlouvu o dílo s firmou Klempířství MAN s.r.o , M. Majerové 222, IČ: 25288938 v ceně díla 595 548,- Kč včetně DPH.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 73/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova Pardubického kraje na rok 2019 ev. č. smlouvy: OŽPZ/19/23069 „Úhrada nákladů na provoz prodejny Albrechtice“. Výše dotace 100 000,- Kč.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 74/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace z Programu obnovy venkova Pardubického kraje na rok 2019, ev. č. smlouvy: OŽPZ/19/22856 „Přístřešek pro komunální techniku“. Výše dotace 110 000,- Kč.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 75/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice, v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, deleguje Ing. Jaroslava Nováka, starostu obce Albrechtice, jako zástupce obce Albrechtice, která je akcionářem společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., se sídlem Jablonné nad Orlicí, Slezská 350, PSČ 561 64 , IČ: 48173398, na všechny valné hromady, počínaje valnou hromadou dne 20.6.2019, po celé jeho funkčního období až do odvolání.

Hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 76/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice bere na vědomí informace o hospodaření v lesích v přechodném období.

Bere na vědomí: 5
(Biler, Filip, Chládková, Novák, Tejkl)

Nebere na vědomí: 2
(Burešová, Mareš)

Usnesení č. 77/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice schvaluje podání návrhu k Okresnímu soudu Ústí nad Orlicí na určení hranic pozemku parcela č. 1550/1 a vydání rozhodnutí o určení a vytyčení hranic pozemků ppč. 1550/1 ostatní plocha, ostatní komunikace , které tvoří komunikaci, podle stavu ve veřejném rejstříku vedeném pro Katastrální území Albrechtice u Lanškrouna na Katastrálním úřadě pro Pardubický kraj, katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí. S majiteli sousedních pozemků při vytyčování hranic pozemku parcela č. 1550/1 nedošlo k dohodě. Návrh nebude podán pokud se majitelé přilehlé nemovitosti do 30 dnů pokusí dohodnout.

Hlasování: Pro: 5 Proti: 1 Zdržel se: 1
(Biler, Filip, Chládková, Novák, Tejkl) (Mareš) (Burešová)

Usnesení č. 78/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice projednalo Hydrotechnické posouzení potencionálního vlivu rekonstruované místní komunikace na změny rozlivu vodního toku Moravské Sázavy v Albrechticích, zpracované firmou ŠINDLAR s.r.o. Hradec Králové, včetně vyjádření správce vodního toku Moravské Sázavy Povodí Moravy Brno s.p., a bere na vědomí, že úpravy místní komunikace na parcele č. 1549/1 neovlivňují změny rozlivu a odtokové poměry vodního toku Moravské Sázavy.

Bere na vědomí: 5
(Biler, Filip, Chládková, Novák, Tejkl)

Nebere na vědomí: 2
(Burešová, Mareš)

Usnesení č. 79/2019

Zastupitelstvo obce Albrechtice schvaluje návrh starosty obce Albrechtice Ing. Jaroslava Nováka podat k Okresnímu soudu v Ústí nad Orlicí žalobu na ochranu osobnosti proti Ing. Romanovi Burešovi a Šárce Burešové, DiS., za křivé nařčení starosty obce Albrechtice Ing. Jaroslava Nováka z krádeže dřeva, pokud nebude do 30 dnů doručena písemná omluva.

Hlasování: Pro: 5	Proti: 1	Zdržel se: 1
(Biler, Filip, Chládková, Novák, Tejkl)	(Mareš)	(Burešová)

Ing. Zdeněk Tejkl
Místostarosta obce

Ing. Jaroslav Novák
Starosta obce

Vyvěšeno dne: 30.5.2019

Sejmuto dne: