



ALBRECHTICKÝ ZPRAVODAJ



Září 2018

SLOVO STAROSTY

Vážení spoluobčané.

Končí volební období zastupitelstva obce 2014 – 2018. Bývá dobrým zvykem zhodnotit činnost zastupitelstva v tomto období a poděkovat všem, kteří se jakýmkoliv pozitivním způsobem podíleli na čistotě a pěkném vzhledu obce, na zajišťování jejího úspěšného chodu a podporovali nás v průběhu celého volebního období.

I přes neoprávněnou kritiku několika jedinců, kteří nikdy nepřišli s námětem nebo nápadem, co by se v obci dalo dělat a nikdy se veřejně neangažovali, vždy si řešili jen soukromé věci, přesto bylo v obci za čtyři roky uděláno poměrně dost práce. Nyní již k činnosti zastupitelstva: Oprava střechy Kaple sv. Anny / nová krytina /, oprava hřbitovní zdi, rekonstrukce konírny pro komunální služby, nový most přes Moravskou Sázavu / který byl již ve velmi havarijním stavu /, bylo postaveno dětské hřiště a outdoorová posilovna, byla prodloužena cyklostezka kolem motorestu pro větší bezpečnost cyklistů a chodců, jsou opraveny kabiny u fotbalového hřiště. Budova obecního úřadu má novou střechu a fasádu. Využilo se prostředků z dotací Pardubického kraje nebo Ministerstva pro místní rozvoj. V majetku obce již máme některé pozemky, které jsou pro obec důležité. Jedná se o pozemky pod prodloužením cyklostezky, pozemky na točně, pozemky, které tvoří fotbalové hřiště. V obci byl instalován bezdrátový rozhlas a protipovodňová opatření /hrazeno z prostředků Ministerstva životního prostředí a operačního programu EU /. Občané si mohli zdarma vyzvednout kompostér na biologický odpad. Byl opraven křížek /boží muka/ a areál u památníku padlých z 1. světové války. Samotný památník bude opraven v měsíci říjnu. Průběžně se provádí oprava obecních komunikací. Bylo aktualizováno dopravní značení v obci. Byla zrekonstruována podlaha ve společenském sále.

Na webových stránkách obce www.ou-albrechtice.cz jsou zobrazena téměř všechna díla, která se postavila nebo opravila za poslední čtyři roky. Na webových stránkách lze také získat informace z portálu Gobec a sekce Povodňový plán aj.

Územní plán obce je dokončen, probíhá schvalovací řízení. Byly zapracovány všechny připomínky občanů. Je plánována lokalita pro novou zástavbu v areálu u „sušky“, kdy po mnoha letech došlo k dohodě s majitelem pozemků.

To je jen stručný výčet toho, co se podařilo. Prioritou obce je rozvoj infrastruktury, sportu a kultury. Chtěli bychom navázat na tradice v obci a rozvíjet je. Více občany zapojovat do veřejných, společenských, kulturních a sportovních aktivit, aby se také sami na dění v obci podíleli a více se o obec zajímali, což se nám v poslední době začalo dařit.

Co ještě máme v plánu: Po schválení územního plánu dokončit vyčlenění parcel pro novou výstavbu u „sušky“. Veřejné osvětlení projde generální opravou, plánujeme vybudovat nové chodníky po obci, kde to bude možné. Budova mateřské školy projde rekonstrukcí / oprava střechy a fasády /. Jednou z priorit je i udržení provozu mateřské školy i v případě nedostatku dětí, chceme získat do obce nové rodiny s dětmi – plánovaná nová zástavba. U sportovního areálu chceme opravit hřiště, které má sloužit pro volejbal, malou kopanou, nohejbal. Popřípadě zbudovat nové víceúčelové hřiště. Měli

bychom více podporovat spolkovou činnost hlavně při organizování kulturních a sportovních akcí pro veřejnost.

Pokračovat v údržbě veřejných prostranství, pravidelné údržbě zeleně, vybudovat nová odpočinková a relaxační místa pro veřejnost. Máme v plánu vytvořit několik parkovacích míst u kaple sv. Anny, to je spojené s výkupem pozemků od soukromého vlastníka.

To vše za předpokladu, že budoucí zastupitelstvo bude chtít tyto plány realizovat.

Protože volby budou 5. a 6. října 2018 a tento zpravodaj je v tomto volebním období poslední a vzhledem k tomu, že předmětem kritiky několika jedinců, kteří kandidují v druhém volebním uskupení, se stal starosta obce, někteří další současní zastupitelé a zaměstnanci obce, tak si dovoluji reagovat na pomluvy, nepravdy a neobjektivní informace, které se šíří.

1/ Hospodaření obce v uplynulém volebním období skončilo vždy v kladných číslech.

2015	přebytek	2 159 911,77	Kč.
2016	přebytek	2 284 815,10	Kč.
2017	přebytek	2 443 319,84	Kč.

Na bankovních účtech obce je rezerva ve výši téměř 20 mil. Kč, která je určena na další finančně náročné akce. S touto rezervou vstoupí nové zastupitelstvo do dalšího volebního období.

2/ Každoročně je krajským úřadem Pardubického kraje prováděn audit. K hospodaření obce ani k dalším jím sledovaným činnostem nebyly žádné připomínky. Audity byly vždy bez závad. Naopak, v mnoha případech jsme byli chváleni.

3/ Nesouhlasím s názorem, že občané jsou špatně informováni o chodu obce. Zastupitelstvo a obecní úřad jim po celé volební období řádně a včas poskytoval veškeré důležité informace, a to prostřednictvím zpravodaje, www stránek, úřední desky. Kdo měl zájem, byl informován přímo na úřadě. Je třeba také mít zájem být pravdivě informován a nevěřit lidem, kteří chtějí obec poškodit, protože si neprosadili soukromé zájmy.

4/ Starosta obce a zaměstnanci obce byli obviněni, že jednali v rozporu se zákonem tím, že se podíleli na krádeži dřeva z lesa soukromého vlastníka. Toto obvinění důrazně odmítám. Jedná se o účelová a lživá obvinění, která nebyla ničím podložena ani prokázána, a budou z toho vyvozeny právní důsledky.

Vážení spoluobčané,

v roce 2014 jsem po ustanovení nového zastupitelstva obce ve své poznámce napsal: "Pro každého starostu je výhrou, když se může opřít o dobré zastupitelstvo, které ví, co chce, zbytečně se nehádá a nemusí řešit jen určité zájmy úzké skupiny občanů, kteří si neumí nebo nechtějí své sousedské spory vyřešit, popřípadě si myslí, že jen oni mají na všechno nárok." Dále jsem uvedl: „Aby obec mohla v co nejkratší době naplňovat cíle, které povedou ke kvalitnějšímu životu v obci, bude nutné se oprostít od všech sporů, které nepřinášejí prospěch ani jedné zúčastněných stran“. Celým čtyřletým obdobím se jako červená nit táhla tato moje poznámka a byla naplněna do písmene. Všichni dobře víte, ke komu směřovala a mohu říci, že se jejich negativní aktivita a nechtění se domluvit po celé čtyřleté období stupňovalo.

5. a 6. října 2018 proběhnou komunální volby v naší obci. O Vaši přízeň se uchází 16 kandidátů do zastupitelstva obce ze dvou uskupení nezávislých kandidátů. Je jen na vás, jakým směrem se bude obec ubírat další čtyři roky. Zda bude pokračovat její rozvoj nebo bude stagnovat, a budou se řešit jen osobní zájmy některých občanů. Pevně věřím, že nové zastupitelstvo obce plynule naváže na činnost současného zastupitelstva, a bude i nadále pokračovat ve zvelebování obce a udržení jejího dobrého jména. Nové zastupitelstvo určitě přivítá aktivní pomoc a spolupráci s občany obce, kterým na obci a na spokojenosti spoluobčanů opravdu záleží.

Ing. Jaroslav Novák

OZNÁMENÍ VOLIČŮM O DOBĚ A MÍSTU KONÁNÍ VOLEB DO ZASTUPITELSTVA OBCE ALBRECHTICE

ve dnech 5. a 6. října 2018

V souladu s ustanovením § 29 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,

informuji voliče,

že volby do Zastupitelstva obce Albrechtice se uskuteční

v pátek 5. října 2018 v době od 14:00 do 22:00 hodin

a

v sobotu 6. října 2018 v době od 8:00 do 14:00 hodin

Místem konání voleb ve volebním okrsku č. 1 :

je volební místnost se sídlem: **Albrechtice čp. 145, 563 01 Lanškroun, I. patro – budova obecního úřadu**

pro voliče s pobytem na území vymezeném katastrálním územím Albrechtice u Lanškrouna

Voličům - občanům České republiky bude umožněno hlasování po prokázání jejich totožnosti a státního občanství České republiky **platným občanským průkazem** nebo platným cestovním, diplomatickým nebo služebním pasem České republiky anebo cestovním průkazem.

Voličům - cizincům bude umožněno hlasování po prokázání jejich totožnosti a státního občanství jiného členského státu (např. průkazem o povolení k trvalému pobytu na území České republiky či cestovním pasem jiného členského státu Evropské unie).

Každý volič **se musí** odebrat do prostoru určeného pro úpravu hlasovacích lístků, jinak mu okrsková volební komise neumožní volit.

Hlasovací lístky budou voličům dodány do domácností nejpozději v úterý 2. října 2018, ve dnech voleb volič může tyto obdržet i ve volební místnosti.

Starosta obce

Informace pro voliče

Pokud bude některý z voličů chtít ze zdravotních důvodů volit do přenosné volební schránky je nutné to oznámit na obecním úřadě nebo přímo volební komisi.

Do zastupitelstva obce bude zvoleno 7 členů. Každý volič může **zakřížkovat** celou stranu nebo maximálně 7 kandidátů. Více je uvedeno v poučení, které obdrží volič s hlasovacím lístkem.

Zastupitelstvo obce Albrechtice se v roce 2018 sešlo celkem 4x. 31.1.2018, 18.4.2018, 11.7.2018 a 26.9.2018. Usnesení zastupitelstva obce Albrechtice přikládáme k tomuto zpravodaji. Dále je text usnesení zveřejněn vždy po zasedání na webových stránkách obce [www.ou-albrechtice.cz/sekce úřední deska](http://www.ou-albrechtice.cz/sekce_uredni_deska). Byly také uveřejněny na fyzické úřední desce obce.

VÝZVA PRO UŽIVATELE OBECNÍCH POZEMKŮ BEZ PRÁVNÍHO DŮVODU

Revizí majetkoprávních vztahů k nemovitostem jsme identifikovali, že několik osob užívá bez právního důvodu pozemek obce Albrechtice nebo jeho část v k. ú. Albrechtice u Lanškrouna.

Pokud užívá třetí osoba majetek obce musí mít uzavřen příslušný smluvní vztah, a toto užívání musí být úplatné. S ohledem na to, že k přesné identifikaci docházelo postupně a s rozvojem přesnějších technik, obec netrvá na zpětné úhradě nájemného z právního titulu bezdůvodného obohacení, i když by tak podle zákona žádat mohlo min. 2 roky zpět, ale musí trvat na narovnání právních vztahů, a to uzavřením nájemní smlouvy nebo zakoupením užívané výměry pozemků. V případě, že by nedošlo k právnímu dořešení, musel by být pozemek vyklizen a předán obci, a pokud jsou na něm umístěny stavby, musely by být odstraněny.

Obec Albrechtice nemůže postupovat jinak, s ohledem na zákonem upravenou hospodárnost nakládání s majetkem, současně však nemá zájem měnit dosavadní užívání pozemků, a proto chce vyjít uživatelům vstříc jak je výše uvedeno.

Vyzýváme osoby, které užívají obecní pozemky bez právního důvodu, k podání žádosti o pronájem nebo odkup pozemků na adresu: Obecní úřad Albrechtice, Albrechtice čp. 145, 563 01 Lanškroun nebo na Datovou schránku: 79ga3f5.

Společenská rubrika:



Narodily se:

Elena Štorková

Týna Hečková

Vojtěch Vávra

Rozloučili jsme se:

11.1.2018 zemřel ve věku 58 let Ladislav Lochman

17.1.2018 zemřel ve věku 61 let Stanislav Troják

13.5.2018 zemřel ve věku 70 let Jan Žampach

12.9.2018 zemřel ve věku 64 let Miroslav Polanský

22.9.2018 zemřela ve věku 98 let Helena Mikulová

Zpravodaj sestavila: Jaroslava Ficnerová, Obecní úřad Albrechtice, Albrechtice čp. 145, 563 01 Lanškroun, mail: urad@ou-albrechtice.cz, www.ou-albrechtice.cz, DS: 79ga3f5, tel. 465 322 560