



# DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA- stejnopis

vyhotovená dle § 20 zák.č. 26/2000 Sb. v platném znění  
č.j. 55/2012/DD

## Bod 1.

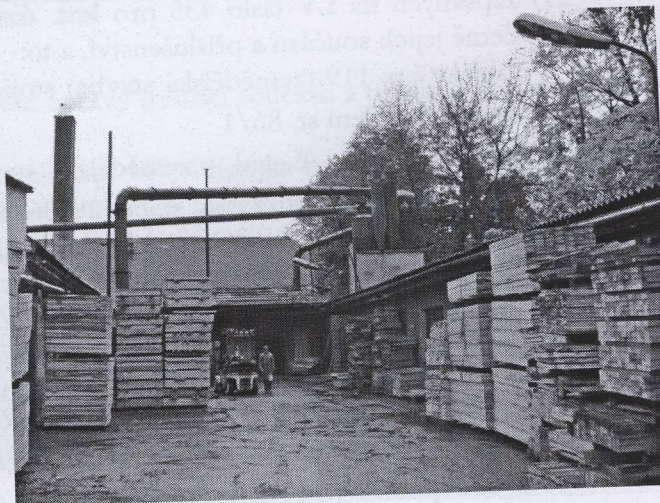
1.1. Touto "Dražební vyhláškou" se vyhláší konání dražby dobrovolné, přičemž předmětem dražby je soubor nemovitostí a soubor věcí movitých

Den konání dražby se stanovuje na den 17. srpna 2012

1.2. Místo konání dražby: sídlo společnosti RK Mouřenín, spol.s r.o., náměstí Míru 123/50, 568 02 Svitavy

1.3. Zahájení dražby: bude provedeno prohlášením licitátora, že zahajuje dražbu, a to v 10.00 hodin (po ukončení zápisu účastníků dražby).

## Výrobní dřezpracující střediska firmy Jan URBAN- Dřevo-kovo, včetně movitého majetku v k.ú. Žichlínek, okres Ústí nad Orlicí



## a v k.ú. Albrechtice u Lanškrouna





5.2. Znalecké posudky zohledňují všechny znalcům a dražebníkově známé závazky a závady, působící vůči vydražiteli.

## Bod 6.

### 6.1. Nejnižší podání:

Nejnižší podání činí částku **4.800.000,-Kč** (slovy:čtyři miliony osm set tisíc korun českých) a to včetně DPH.

Nejnižší podání se pro účetní účely rozděluje v návaznosti na ceny zjištěné znaleckými posudky takto:

- u věcí nemovitých v k.ú. Albrechtice činí 1.959.676,-Kč, osvobozeno od DPH /bez nároku na odpočet/
- u věcí nemovitých v k.ú. Žichlínek činí 1.603.372,-Kč, osvobozeno od DPH /bez nároku na odpočet/
- u věcí movitých s nárokem na odpočet DPH činí 1.184.753,-Kč vč. DPH /987.294,-Kč bez DPH/
- u věcí movitých bez nároku na odpočet DPH činí 52.199,-Kč vč. DPH

6.2. Minimální příhoz: Minimální příhoz u byl stanoven na částku 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).

## Bod 7.

### 7.1. Dražební jistota:

Dražební jistota byla stanovena na částku **500.000,- Kč** (slovy: pět set tisíc korun českých) a musí být uhrazena buďto:

- bankovním převodem nebo hotovostním vkladem na účet dražebníka č.ú. **1214759359/0800**, vedený u České spořitelny a.s., pobočka Svitavy (variabilní symbol: rodné číslo nebo IČ). Účastník dražby doloží při zápisu do dražby doklad o zaplacení dražební jistoty, přičemž tímto dokladem je originál potvrzení o odepsání částky z účtu, originál výpisu z účtu nebo originál pokladní složenky
- poštovní poukázkou. Účastník dražby doloží při zápisu do dražby doklad o zaplacení dražební jistoty, přičemž tímto dokladem je poštovní poukázka,
- ve formě bankovní záruky. Pokud účastník dražby doloží dražební jistotu touto formou, je povinen dražebníkově doručit nejpozději dvě hodiny před okamžikem zahájení dražby záruční listinu, která musí obsahovat prohlášení bez výhrad a námitek do výše 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých). Bankovní záruka musí být platná minimálně 150 dnů ode dne konání dražby. Dražebník bude v záruční listině označen takto: RK Mouřenín, spol.s r.o., zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle C, vložka 19245, sídlo: nám. Míru 123/50, 568 02 Svitavy, IČ: 25999885. Bankovní záruka musí být vystavena bankou, která má sídlo na území České republiky, případně zahraniční bankou s oprávněním působit na území ČR. Bankovní záruka musí být vystavena v českém jazyce a předána dražebníkově nejpozději dvě hodiny před okamžikem zahájením dražby.

**Lhůta pro úhradu dražební jistoty začíná dnem 15.07.2012** a končí okamžikem zahájením dražby, v případě úhrady dražební jistoty formou bankovní záruky končí lhůta pro její úhradu dvě hodiny před zahájením dražby.

**Složení dražební jistoty v hotovosti k rukám dražebníka je (s ohledem na možnost vyloučení dle § 14 odst. 2) zák.č. 26/2000 Sb.) vyloučeno.**

Po předložení dokladu o zaplacení dražební jistoty některým z výše uvedených způsobů, se účastník dražby zapíše do listiny "Zapsání účastníků do dražby", podepíše "Čestné prohlášení účastníka dražby o způsobilosti být účastníkem dražby" a bude mu přiděleno dražební číslo.



Prohlídka předmětu dražby byla stanovena na tyto termíny:

**1. termín** dne **07.08.2012** ve **14:00 hod.**

**2. termín** dne **14.08.2012** ve **14:00 hod.**

Místo prohlídky se stanovuje takto: sraz účastníků je na adrese Žichlínek č.p. 119 vždy ve 14.00 hodin.

**9.2.** Pokud nájemce neumožní řádnou prohlídku předmětu dražby, bude prohlídka provedena v rámci možnosti.

#### **Bod 10.**

##### **10.1. Předání předmětu dražby:**

Jestliže nabyl vydražitel vlastnictví k předmětu dražby dle § 30 zák. č. 26/2000 Sb. v platném znění, je dražebník povinen předat vydražiteli předmět dražby a listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby nebo osvědčují jiná práva vydražitele vůči předmětu dražby. O předání předmětu dražby bude sepsán "Protokol o předání o předmětu dražby", který podepíše dražebník, bývalý vlastník a vydražitel.

**10.2.** Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně bývalého vlastníka nebo dražebníka.

**10.3.** Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z jejího držitele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel.

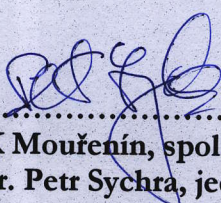
#### **Bod 11.**

Tato dražební vyhláška byla sepsána v 20 stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro navrhovatele, dvě pro potřeby dražebníka a po jednom vyhotovení zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedeným v § 20 odst. 5 zák. č. 26/2000 Sb., v platném znění. Zbývající vyhotovení jsou určena jakožto přílohy dalším listinám souvisejícím s dražbou.

**Tento stejnopis se v celém rozsahu shoduje s originální Dražební vyhláškou.**

Ve Svitavách 12.07.2012

Dražebník:

  
.....  
**RK Mouřenín, spol. s r.o.**  
**Mgr. Petr Sychra, jednatel**

*vepsáno: 13.7.2012*

*sepsáno: 17.8.2012*

